

Paramètres de base du dossier CENTRE'INFO

Gestion commerciale.....	2
Génération des écritures lors d'une vente ou d'un achat : la TVA.....	2
Servantissimmo.....	3
Ajouter une durée d'amortissement ou un taux d'amortissement à la liste disponible.....	3
Ajouter un mode d'amortissement variable.....	4

Gestion commerciale

Génération des écritures lors d'une vente ou d'un achat : la TVA

Accès

Module Gestion commerciale

Menu Paramètres - Généraux - Codes Taxes -Codes TVA

Paramètres renseignés

TVA taux normal

Code	TN	Libellé	Taux normal			
Indice du code TVA dans le tableau des bases HT d'encaissement (1 à 4)		1				
Régime	Taux ACH	Taux VTE	Compte achat	Compte vente	Achat encai.	Vente encai.
COR	0,000	0,000				
DTM	0,000	0,000				
EXD	0,000	0,000				
EXP	0,000	0,000				
FRA	19,600	19,600	445662	445712	445662	445712
INT	0,000	0,000				

Code	Libellé
T0	Sans taux
TN	Taux normal
TR	Taux réduit

TVA taux réduit

Code	TR	Libellé	Taux réduit			
Indice du code TVA dans le tableau des bases HT d'encaissement (1 à 4)		2				
Régime	Taux ACH	Taux VTE	Compte achat	Compte vente	Achat encai.	Vente encai.
COR	0,000	0,000				
DTM	0,000	0,000				
EXD	0,000	0,000				
EXP	0,000	0,000				
FRA	5,500	5,500	445661	445711	445661	445711
INT	0,000	0,000				

Code	Libellé
T0	Sans taux
TN	Taux normal
TR	Taux réduit

Remarque

En l'absence de ces indications la génération des factures échoue lors des écritures relatives à la TVA. Ces paramètres sont pris en compte au prochain lancement du progiciel.

[Retour au sommaire ↗](#)

Servantissimmo

Ajouter une durée d'amortissement ou un taux d'amortissement à la liste disponible

Pour utiliser une durée d'amortissement (ou un taux d'amortissement) lors de la création d'une fiche d'immobilisation, il est indispensable que cette durée (ou ce taux) soit préalablement ajoutée à la liste disponible.

Par exemple, par défaut, la durée de 8 ans n'est pas disponible à la création d'une fiche d'immobilisation.

Accès




Module *Servantissimmo*

Menu Paramètres \ Paramètres \ Durées, taux, coef. D'amortissement

Fenêtre du menu « **Durées, taux, coef. d'amortissement** » :

Code	001	<input type="checkbox"/> Saisie par durée	Code	Durée	Taux
Durée	1	1 an	001	1 an	100 %
Taux	100	100 %	002	2 ans	50 %
Coef.	1	Valable à partir de 01/01/2001	003	3 ans	33.333 %
Coef.	0	Valable à partir de 01/01/1900	004	4 ans	25 %
Coef.	0	Valable à partir de 01/01/1900	005	5 ans	20 %
Coef.	0	Valable à partir de 01/01/1900	006	6 ans	16.667 %
Coef.	0	Valable à partir de 01/01/1900	007	7 ans	14.286 %
Coef.	0	Valable à partir de 01/01/1900	009	9 ans	11.111 %
Coef.	0	Valable à partir de 01/01/1900	010	10 ans	10 %
<input type="checkbox"/> Taux/durée spécifique			011	12 ans	8.333 %
			012	14 ans	7.143 %
			013	15 ans	6.667 %
			014	20 ans	5 %
			015	25 ans	4 %
			016	40 ans	2.5 %

Procédure de création d'une durée d'amortissement

1. Cliquer sur l'icône « Nouveau » 
2. Cocher la case : Saisie par durée
3. Dans la zone Durée, saisir 8 
Le taux est calculé automatiquement.
4. Valider 

[Retour au sommaire ↗](#)

Ajouter un mode d'amortissement variable

Pour utiliser l'amortissement variable, il faut :

1. préalablement s'assurer que ce mode est activé ;
2. déclarer ensuite l'unité d'œuvre avant de pouvoir s'en servir dans une fiche d'immobilisation.

Accès

Module Servantissimmo

Menu Paramètres \ Paramètres \ Méthode d'amortissement

Fenêtre du menu « **Méthode d'amortissement** » :

(p)

Actif	
<input checked="" type="checkbox"/>	linéaire
<input checked="" type="checkbox"/>	dégressif fiscal
<input checked="" type="checkbox"/>	spécifique
<input type="checkbox"/>	linéaire perpétuel
<input checked="" type="checkbox"/>	unité d'oeuvre
<input type="checkbox"/>	softy
<input checked="" type="checkbox"/>	non amortissable
<input type="checkbox"/>	non applicable
<input type="checkbox"/>	dégressif perpétuel

Pour disposer d'un mode d'amortissement particulier *ar unité d'œuvre par exemple*), cocher ce mode dans la liste.



Cliquer avec la souris sur le mode d'amortissement à activer.

Accès

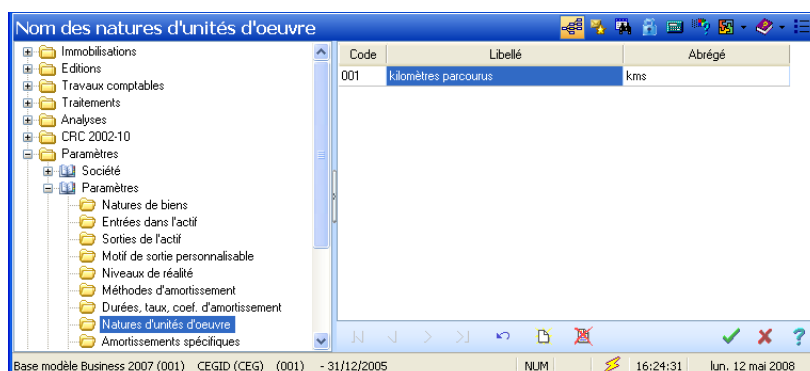
Module Servantissimmo

Menu Paramètres \ Paramètres \ Nature des unités d'œuvre

Procédure pour ajouter une unité d'œuvre à la liste disponible :

1. Cliquer sur l'icône nouveau (dans la barre, en bas et au centre de la fenêtre) 
2. Renseigner les 3 zones de cette unité d'œuvre :
 - code : *Par exemple : 001*
 - libellé : *Par exemple : kilomètres parcourus*
 - abrégé : *Par exemple : kms*
3. Valider la création avec l'icône (dans la barre, en bas et à droite de la fenêtre) 

Fenêtre du menu « **Nature des unités d'œuvre** » :



[Retour au sommaire ↗](#)

Activer l'accès aux informations complémentaires des fiches d'immobilisation

Servantissimmo offre la possibilité de saisir des informations complémentaires non indispensables à la gestion comptable et financière des immobilisations. Ces informations sont accessibles depuis l'onglet « Autres informations » de la fiche d'immobilisation et porte par défaut les libellés « Info libre 1 », « Info libre 2 » etc.

Dans l'exemple (figure 1, ci-dessous), les informations complémentaires permettent de gérer la marque des portables, le nom des salariés à qui ils sont confiés etc.

Champs disponibles pour la saisie d'informations complémentaires

Le champ « Info libre 4 » n'a pas été activé.

	Texte	Montant	Date
Marque	ACER	0,00	01/01/1900
Tél SAV	08 12 35 36 37	0,00	01/01/1900
Utilisateur	AURÉLIEN HEYMANS	0,00	01/01/1900
Info libre 4		0,00	01/01/1900

Figure 1 : Extrait de l'onglet "Autres informations"

Pour pouvoir effectivement utiliser ces champs et saisir un contenu texte, monétaire ou date, il faut au préalable activer l'accès à ses champs à partir du menu paramètre (voir ci-dessous « Accès »).

Accès

Module **Servantissimmo**

Menu Paramètres \ Société \ Paramètres société

↳ **Servantissimmo** \ Suivi des onglets

Procédure pour activer le suivi des « autres informations » :

1. Cocher : Suivi des autres infos et valider

Les cases « Suivi de l'info libre n°x » et « Intitulé » restent grisées. Il faut actualiser l'affichage en cliquant de nouveau sur .

2. Cocher les cases « Suivi de l'info libre n°x » dont vous avez besoin et précisez son intitulé (par exemple : Marque, Utilisateur etc.) et valider .

Pour que les intitulés soient pris en compte au niveau de la fiche d'immobilisation, vous pouvez être amené à redémarrer **Servantissimmo**.

